



Annonce N°

134-650

# Logements à Vocation Sociale

## Fiche disponibilité

CRÉE LE 17/06/2025

Pour postuler à ce logement, veuillez reporter le numéro de l'annonce dans la rubrique « Souhaits » du formulaire de demande de logement en ligne.

Pièce(s)	Chambre(s)	Superficie	Etage	Ascenseur	Loyer	Charges	Dépôt de garantie
2	1	30,65 m <sup>2</sup>	5	Oui	395€	95€	395€
Chauffage et eau chaude	Type d'aide au logement	Logement conventionné	Accessible	Parking Cave	Gardien	Adresse	
Elec	APL	Oui	Non	Non	Oui	5-7 Passage de Melun 75019 PARIS	
Performance énergétique	Performance climatique <i>dont émissions de GES</i>	Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard		Zone soumise à encadrement des loyers	Encadrement des loyers par conventionnement		
		Entre 560 € et 790 € par an <i>Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris)</i>		Oui Loyer de référence : 23,40 €/m <sup>2</sup> Loyer de référence majoré : 28,10 €/m <sup>2</sup>	Oui Niveau de loyer : Loc'Avantage 1 Plafond : 27,97 €/m <sup>2</sup>		

Photos



Aucune visite spontanée n'est autorisée.  
Les visites se font exclusivement après délivrance d'un bon de visite par les Logements à Vocation Sociale.