



Annonce N°

140-750

# Logements à Vocation Sociale

## Fiche disponibilité

CRÉE LE 29/07/2025

Pour postuler à ce logement, veuillez reporter le numéro de l'annonce dans la rubrique « Souhaits » du formulaire de demande de logement en ligne.

Pièce(s)	Chambre(s)	Superficie	Etage	Ascenseur	Loyer	Charges	Dépôt de garantie
1	0	15,20 m <sup>2</sup>	6	Oui	320€	120€	320€
Chauffage et eau chaude	Type d'aide au logement	Logement conventionné	Accessible	Parking Cave	Gardien	Adresse	
Elec	APL	Oui	Non	Non	Oui	18 Rue Joseph Gaillard 94300 VINCENNES	
Performance énergétique	Performance climatique <i>dont émissions de GES</i>	Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard		Zone soumise à encadrement des loyers	Encadrement des loyers par conventionnement		
 Logement extrêmement performant (A) à Logement extrêmement peu performant (G)	 Peu d'émissions de CO2 (A) à Émissions de CO2 très importantes (G)	Entre 440 € et 650 € par an <i>Prix moyens des énergies indexés au 1er janvier 2024 (abonnement compris)</i>		Non	Oui Niveau de loyer : Loc'Avantage 2 Plafond : 23,48 €/m <sup>2</sup>		

### Photos



Aucune visite spontanée n'est autorisée.  
Les visites se font exclusivement après délivrance d'un bon de visite par les Logements à Vocation Sociale.